COMPOSIÇÃO DE BDI E LEIS SOCIAIS PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Item	Leis Sociais (LS) - SEOP		
1	HORISTA (taxa já inclusa nos valores unitários de mão-de-obra	**LS**	SEOP
2	MENSALISTA (taxa já inclusa nos valores unitários de mão-de-o		SEOP

Item	Bonificações e despesas indiretas - BDI		
1	RISCOS	R	1,27%
2	SEGUROS	S	0,50%
3	GARANTIAS	G	0,50%
4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,39%
5	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,30%
6	LUCRO	L	7,40%
7	COFINS	I	3,00%
8	PIS		0,65%
9	CPRB		0,00%
10	ISS		5,00%
FÓRMULA:	BDI = { [(1+(R+S+G+AC)).(1+DF).(1+L)] -1 } x 100 1 - (I)	**BDI**	**28,23%**

Obs. 1: Em conformidade com o Acórdão 2622 - Plenário TCU

Obs. 2: Declaramos que os valores da alíquota e da base de cálculo do ISS deste tipo de obra estão em conformidade com a legislação tributária municipal.

RAFAEL LAURIDO ACCIOLY RAMOS:03651476219

Assinado de forma digital por RAFAEL LAURIDO ACCIOLY RAMOS:03651476219
Dados: 2026.10.29 17:44:11 -03'00'

RAFAEL LAURIDO ACCIOLY RAMOS
Engenheiro Civil | CREA-PA nº 1520105657

ALBERTO ALEXANDRE COSTA E SOUZA JUNIOR

Assinado de forma digital por ALBERTO ALEXANDRE COSTA E SOUZA JUNIOR
Dados: 2026.11.13 16:10:07 -03'00'

ASSINADO DIGITALMENTE
FERNANDO ASSUNCAO CAMARINHA
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
https://serpro.gov.br/assinador-digital
Serpro